



CITTÀ DI CUSTONACI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
CF 80002670810

Prot. n. _____

Custonaci, 09/09/2026

All'Assessorato Regionale delle Attività Produttive
Via degli Emiri, 45 – 90135 Palermo (PA)

Pec: dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: POC14/20_Invito pubblico a manifestare interesse Azione POC_1_3_03 - “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali”.

Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci.
CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF.

Richiesta erogazione prima rata di anticipazione

Con riferimento al D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026 e al Disciplinare di finanziamento, sottoscritto in data 29/05/2025 e trasmesso con Prot. n. 8001 del 29/05/2026, si rappresenta che questo Ente ha provveduto a trasmettere la documentazione prevista ai fini dell'erogazione dell'anticipazione (art. 7 del suddetto Disciplinare), ed in particolare:

- la Determina di aggiudicazione definitiva n. 887 del 30/07/2026 e la successiva Determina di rettifica n. 890 del 31/07/2026, trasmesse con nota prot. n. 11454 del 31/07/2026;
- la Dichiarazione relativa al conto corrente dedicato presso la Banca d'Italia, trasmessa con nota prot. n. 12496 del 18/08/2026;
- il Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, sottoscritto in data 25/08/2026 e trasmesso con nota prot. n. 12788 del 25/08/2026.

Tutto ciò premesso, considerato che risultano adempiuti gli obblighi documentali propedeutici all'erogazione previsti dal citato Disciplinare di finanziamento, **con la presente si provvede, altresì, a riallegare la predetta documentazione, al fine di agevolare l'istruttoria e consentire il prosieguo del procedimento di erogazione.**

Pertanto, con la presente, si chiede a codesta Amministrazione di voler procedere all'erogazione della **prima rata di anticipazione**, nella misura prevista del **70% dell'importo del finanziamento concesso**.

Cordiali saluti.

Il Legale rappresentante del Comune

Dott. Fabrizio Fonte



Fonte Fabrizio
09.09.2026
12:07:33
GMT+02:00



CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

C.F. 80002670810

Determinazione n° 887 del 30/07/2026

Numero di proposta: 937

SETTORE III Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Procedimento: geom. Salvatore Santoro

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE L'UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI E COIBENTAZIONE ECOCOMPATIBILE VOLTE ALLA LIMITAZIONE DELLE EMISSIONI DI CO₂, INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA DELLE AREE VERDI ESISTENTI E SVILUPPO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE DELL'AREA ARTIGIANALE DEL COMUNE DI CUSTONACI. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023. APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DEL D. LGS. N. 36/2023. CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025 l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha approvato l'Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali" e relativi allegati, parti integranti e sostanziali del presente decreto. In attuazione del «Programma Operativo Complementare (P.O.C.) Sicilia 2014/2020. Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa", azione 1.3.3, Sostegno alla creazione e l'attrazione di nuove imprese;
- con Determina n. 132 del 05/02/2026 è stato individuato il tecnico comunale Geom. Salvatore Santoro, in servizio presso il III Settore di questo Ente, in possesso delle relative competenze e dei requisiti previsti dalla Legge, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023;
- con Determina n. 172 del 10/02/2026 è stato affidato, in seguito all'espletamento della trattativa diretta sulla piattaforma MEPA giusto RDO n. 6036170 del 05/02/2026, l'incarico professionale riguardante il servizio di redazione del Progetto Esecutivo relativo ai Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, all'Ingegnere Lo Presti Alberto;

- con nota Prot. n. 2267 del 13/02/2026 l'Ing. Lo Presti Alberto ha trasmesso il Progetto Esecutivo dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, di importo complessivo pari a € 1.401.666,98, di cui € 971.325,02 per lavori a base d'asta, oltre € 27.837,00 come costi di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.504,96 come somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il Verbale, redatto, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, dal RUP Geom. Salvatore Santoro, firmato in contraddittorio con il Progettista Ing. Lo Presti Alberto, in data 13/02/2026 e assunto al protocollo di questo ente al n. 2360 del 16/02/2026, è stato Verificato e Validato il Progetto Esecutivo;
- con Delibera di G. M. n. 19 del 16/02/2026 è stata disposta la seconda integrazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028, con l'inserimento del Progetto Esecutivo dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, CUP: D45H26000380002;
- con delibera di Giunta Municipale n. 20 del 16/02/2026, è stato approvato in linea amministrativa il *Progetto Esecutivo dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci*, redatto dall'Ing. Lo Presti Alberto, verificato e validato dal RUP Geom. Salvatore Santoro giusto Verbale Prot. n. 2360 del 16/02/2026, per un importo complessivo di importo complessivo pari ad € 1.401.666,98, di cui € 971.325,02 per lavori a base d'asta, oltre € 27.837,00 come costi di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.504,96 come somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con l'Istanza, Prot. n. 2458 del 16/02/2026, il Comune di Custonaci ha partecipato alla Manifestazione di interesse per la presentazione di progetti relativi a “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali” approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025, con il Progetto Esecutivo relativo ai Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, redatto dall'Ing. Lo Presti Alberto;
- con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026, il Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, ha approvato la graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento a valere sull'Avviso pubblico “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento delle Aree Artigianali”, nell'ambito del Programma Operativo Complementare (POC) Sicilia 2014-2020 – Asse I – Azione POC_1_3_03;
- il Comune di Custonaci, con il “Progetto Esecutivo dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci”, è risultato utilmente collocato nella predetta graduatoria approvata con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026 e, pertanto, tra i beneficiari degli interventi finanziabili;
- con il suddetto D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026, l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha autorizzato gli Enti beneficiari degli interventi finanziabili, nelle more dell'adozione del relativo

decreto di finanziamento, a porre in essere tutti gli atti amministrativi propedeutici e necessari all'avvio delle procedure di affidamento degli interventi ammessi a finanziamento;

VISTO il Disciplinare di finanziamento approvato con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026, sottoscritto dal Legale rappresentante del Comune di Custonaci, Dott. Fabrizio Fonte, in data 29/05/2026 e trasmesso all'Assessorato Regionale delle Attività Produttive con nota Prot. n. 8001 del 29/05/2026.

VISTO il D.D.G. n. 1934/2S del 23/06/2026, con il quale l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha finanziato ed impegnato, a favore del Comune di Custonaci, l'importo di € 1.401.666,98, per i Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci.

VISTA la Determina n. 775 del 30/06/2026 con la quale questo Ente ha impegnato la somma € 1.401.666,98 relativa ai Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, finanziata con D.D.G. n. 1934/2S del 23/06/2026, dall'Assessorato Regionale delle Attività Produttive.

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, quando “per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dalla stazione appaltante, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati”, le stazioni appaltanti possono ricorrere a una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando;
- l'importo complessivo dei *Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci* è pari ad € 999.162,02, oltre IVA al 10%, e che tale importo risulta inferiore alla soglia prevista all'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, pertanto, ricorrono i presupposti normativi per procedere all'affidamento dei lavori mediante Procedura Negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base all'indagine di mercato effettuata dall'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi e delle disposizioni di cui agli artt. da 1 a 12 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, recante la disciplina del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza, il quale prevede che, per l'affidamento di lavori di importo fino a € 1.000.000,00, le stazioni appaltanti debbano essere in possesso della qualificazione di primo livello;
- in relazione a quanto sopra esposto e in conformità a quanto previsto dall'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, questa Amministrazione Comunale, ai fini dell'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto, si è avvalsa della Centrale Unica di Committenza (CUC) intercomunale, avente quale Comune capofila il Comune di Erice, costituita in forza della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 20 gennaio 2015, con la quale questo Ente ha approvato la Convenzione disciplinante lo svolgimento delle attività della predetta Centrale Unica di Committenza.

- ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, si è reso necessario procedere alla pubblicazione di un Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza, imparzialità e rotazione degli inviti, al fine di garantire la più ampia partecipazione degli operatori economici potenzialmente interessati;
- con Determina n. 752 del 22/06/2026, l'Amministrazione Comunale ha approvato l'Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d. lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in epigrafe;
- l'Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d. lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in epigrafe, è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Custonaci, nella "Sezione Amministrazione Trasparente" in data 22/06/2026;
- a seguito della scadenza del sopracitato avviso (29/06/2026) e dell'attività istruttoria espletata dal R.U.P. ai fini della verifica della regolarità e dell'ammissibilità delle manifestazioni di interesse pervenute in riscontro al suddetto Avviso pubblico, si è proceduto alla predisposizione dell'elenco delle istanze ammesse nonché dell'elenco dei cinque operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, come risulta dal Verbale istruttorio prot. n. 10294 dell'08/07/2026, conservato agli atti d'ufficio.
- con nota Prot. n. 9182 del 22/06/2026 è stata trasmessa la richiesta al Comune di Erice di potersi avvalere, per espletare la sopracitata Procedura di gara dei lavori in epigrafe, della Centrale Unica di Committenza (CUC);
- con nota Prot. n. 9860 del 30/06/2026 il Responsabile della CUC ha comunicato la propria disponibilità ad espletare, in qualità di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, richiedendo, ai sensi dell'art. 45, comma 8, del medesimo decreto legislativo, l'assunzione dell'impegno di spesa relativo alla quota pari al 25% dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui al comma 2 del medesimo articolo, da destinare al personale della C.U.C., nonché l'assunzione dell'impegno di spesa concernente il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);
- con Determina n. 804 del 03/07/2026 questo Ente ha impegnato le somme dovute alla CUC quale contributo per le funzioni tecniche espletate dal proprio personale e il contributo da versare all'ANAC, ai sensi dell'art. 222, comma 12 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 2 della Delibera ANAC n. 524 del 22/12/2025.

VISTA la determina n. 815 dell'08/07/2026 con la quale l'Amministrazione Comunale, in qualità di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ha adottato la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicando una Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici individuati in base all'indagine di mercato effettuata dall'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, espletata tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) del comune di Erice, in linea con le disposizioni sull'aggregazione e centralizzazione delle committenze, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale della Regione Siciliana "Tutto Gare".

VISTA la nota Prot. n. 10343 dello 08/07/2026, con la quale questa Amministrazione ha trasmesso alla Centrale Unica di Committenza intercomunale l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara, selezionati a seguito dell'apposita manifestazione di interesse, nonché tutta la documentazione amministrativa, necessaria per l'espletamento della Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, approvata con Determina 815 dell'08/07/2026.

CONSIDERATO CHE in data 17/07/2026, la Centrale Unica di Committenza intercomunale ha proceduto a pubblicare sulla piattaforma telematica di approvvigionamento digitale della Regione Siciliana "Tutto Gare", la Procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, inerente ai *Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci*, invitando i cinque Operatori economici selezionati a seguito della sopracitata manifestazione di interesse.

CONSIDERATO CHE, in data 28/07/2026, giusta nota prot. n. 11287 del 29/07/2026, la Centrale Unica di Committenza ha trasmesso il verbale di gara redatto in data 24/07/2026, dal quale risulta che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 24/07/2026, sono pervenute n. 2 offerte, corredate della documentazione amministrativa e dell'offerta economica; con il medesimo verbale, la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione, dei lavori in oggetto, in favore della ditta GRM Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Strage 14 luglio 1943 n. 19, 91011 Alcamo (TP), P. IVA 02133550810, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 35,0901% sull'importo posto a base di gara pari a € 971.325,02, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 27.837,00, e oltre IVA nella misura di legge (10%).

VISTO l'art. 100, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, secondo il quale *Per le procedure di aggiudicazione di appalti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro le stazioni appaltanti richiedono che gli operatori economici siano qualificati. L'attestazione di qualificazione è rilasciata da organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC;*

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in favore del suddetto Operatore Economico, in quanto in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, nonché della capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria richieste dalla normativa vigente e dagli atti di gara, come comprovato dalla documentazione acquisita agli atti, ed in particolare dell'Attestazione SOA per la categoria OG1, classifica III-bis, n. 62423/17/00, rilasciata dalla SoaTech S.p.A. in data 22/02/2026 e in corso di validità, nonché delle seguenti certificazioni di sistema:

- Certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2015, n. Q-1169-11, con scadenza 07/12/2026;
- Certificazione del Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro ISO 45001:2018, n. 02087, con scadenza 14/05/2028;
- Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015, n. E2739, con scadenza 01/04/2029.

RICHIAMATO l'art. 17, comma 6 del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del quale l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'offerta dell'aggiudicatario rimane irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

PRECISATO CHE:

- sono stati regolarmente espletati dal RUP con esito favorevole i controlli e le verifiche avviate in capo all'affidatario in ordine ai requisiti generali e di idoneità professionale;
- le verifiche sopra indicate sono state effettuate tenuto conto delle apposite dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs 36/2023;

- sono stati acquisiti agli atti d'ufficio i certificati inerenti la verifica dei requisiti di ordine generale, artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dall'operatore economico in particolare:
 1. la condizione di regolarità fiscale, effettuata ai sensi dell'art. 94 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, Certificato rilasciato dell'Agenzia delle Entrate di Trapani con Prot. n. 11152 del 24/07/2026;
 2. il Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) emesso dall'Inail con Prot. n. 54271449 con scadenza 22/09/2026;
 3. il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato Prot. n. 11128 del 24/07/2026;
 4. la Comunicazione Antimafia, prot. n. PR_TPUTG_Ingresso_00068610_20260709 del 10/07/2026 inerente alla mancanza di cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs.159/2011;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di ordine generale o speciale dichiarati, la stazione appaltante applicherà l'articolo 52, comma 2, del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'art. 117, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, prima della stipula del Contratto d'Appalto, sarà richiesta all'Operatore economico la stipula della garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale e della Polizza assicurativa CAR e responsabilità civile verso terzi, di cui all'art. 117, comma 10 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii.;
- il perfezionamento dell'aggiudicazione avverrà mediante la stipula del relativo Contratto d'Appalto;
- nelle more della formalizzazione del contratto, si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, atteso che l'art. 2, lett. P) e Q), del Disciplinare di finanziamento approvato con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026, individua quale termine ultimo e inderogabile per il conseguimento dell'ultimazione fisica e funzionale dell'intervento la data del 31/12/2026; tale circostanza rende necessario adottare ogni misura organizzativa e amministrativa utile a garantire il rispetto del cronoprogramma imposto dal provvedimento di finanziamento, il cui mancato rispetto potrebbe comportare la revoca del Contributo concesso;
- il tempo utile per la realizzazione dei lavori è stabilito in 180 giorni (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 14 del Capitolo Speciale di Appalto), con obbligo tassativo di ultimazione fisica e funzionale entro il 31/12/2026, così come previsto dall'art. 2, lett. Pe Q del Disciplinare di finanziamento approvato con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026;
- l'Operatore economico aggiudicatario ha dichiarato, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) sottoscritto in data 21/07/2026 ed allegato alla Documentazione di gara, di voler usufruire del Subappalto ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, per il 49% delle lavorazioni della categoria prevalente OG1.

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione degli atti della procedura di gara e, conseguentemente, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in favore della ditta GRM Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Strage 14 luglio 1943 n. 19, 91011 Alcamo (TP), P. IVA 02133550810, la quale ha offerto un ribasso del 35,0901% sull'importo posto a base di gara di € 971.325,02 oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 27.837,00, determinando un importo contrattuale, al netto del ribasso, pari ad € 630.486,10, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 27.837,00, per un importo complessivo di € 658.323,10, oltre IVA nella misura di legge (10%).

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è BC6FFD5FBF;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 29/01/2026 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028;

VISTO il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

DATO ATTO che relativamente all'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità ex art.6-bis Legge 241/90 ed ex art.7 D.P.R. n.62/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

VISTO l'O.A.EE.LL. in Sicilia.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che si intendono qui ripetuti:

DI APPROVARE gli atti della gara, espletata telematicamente attraverso la Piattaforma telematica di approvvigionamento digitale della Regione Siciliana “Tutto Gare”, dalla Centrale Unica di Committenza in data 24/07/2026, giusto Verbale di gara trasmesso con nota prot. n. 11287 del 29/07/2026, che formano parte integrante del presente atto, riguardanti la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, inerente ai *Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci.*

DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'impresa GRM Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Strage 14 luglio 1943 n. 19, 91011 Alcamo (TP), P. IVA 02133550810, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 35,0901% sull'importo posto a base di gara di € 971.325,02, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 27.837,00, determinando un importo contrattuale, al netto del ribasso, pari ad € 630.486,10, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 27.837,00, per un importo complessivo di € 658.323,10, oltre IVA nella misura di legge (10%).

DI DARE ATTO CHE la spesa relativa all'intervento in oggetto trova copertura finanziaria a valere sul contributo concesso dall'Assessorato Regionale delle Attività Produttive con D.D.G. n. 1934/2S del 23/06/2026 e che la relativa somma è stata accertata in entrata e contestualmente impegnata sul competente capitolo del bilancio comunale con Determinazione n. 775 del 30/06/2026.

DI DARE ATTO che è stato assegnato i seguenti codici CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto.

DI SPECIFICARE CHE la presente determinazione è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Custonaci, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nonché di provvedere alla pubblicazione dello stesso sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della citata Legge n. 241/90, avverso la presente determina è esperibile ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine decadenziale di 30 gg.

Custonaci, 30/07/2026

Il Responsabile del Procedimento
geom. Salvatore Santoro

Il Responsabile del Procedimento
Santoro Salvatore Natale / InfoCamere S.C.p.A.



CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

C.F. 80002670810

Determinazione n° 890 del 31/07/2026

Numero di proposta: 939

SETTORE III Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Procedimento: geom. Salvatore Santoro

OGGETTO: RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELLA DETERMINA N. 887 DEL 30/07/2026 AVENTE AD OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE L'UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI E COIBENTAZIONE ECOCOMPATIBILE VOLTE ALLA LIMITAZIONE DELLE EMISSIONI DI CO₂, INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA DELLE AREE VERDI ESISTENTI E SVILUPPO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE DELL'AREA ARTIGIANALE DEL COMUNE DI CUSTONACI. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023. APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DEL D. LGS. N. 36/2023. CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RICHIAMATA la Determina n. 887 del 30/07/2026 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione della Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF.

CONSIDERATO CHE, nell'oggetto della suddetta Determina è stato riportato erroneamente la dicitura "affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 36/2023", mentre la determina si riferisce esclusivamente all'approvazione degli atti della Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, e alla conseguente aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

ACCERTATO che il predetto errore è circoscritto esclusivamente alla formulazione dell'oggetto della Determinazione e non incide in alcun modo sul contenuto sostanziale dell'atto, il quale riguarda l'approvazione degli atti della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, nonché la conseguente aggiudicazione dei lavori in oggetto;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla rettifica del predetto errore materiale, disponendo la correzione dell'oggetto della Determinazione n. 887 del 30/07/2026, fermo restando il contenuto dispositivo della stessa, che rimane integralmente confermato in ogni sua altra parte;

VISTO il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

DATO ATTO che relativamente all'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità ex art.6-bis Legge 241/90 ed ex art.7 D.P.R. n.62/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

VISTO l'O.A.EE.LL. in Sicilia.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che si intendono qui ripetuti:

DI RETTIFICARE la Determina n. 887 del 30/07/2026, con la quale è stata aggiudicata la Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci, nel modo seguente:

- **OGGETTO:** Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci. Approvazione atti di gara ed aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d. lgs. n. 36/2023. CUP: D45H26000380002 – CIG: BC6FFD5FBF.

DI SPECIFICARE CHE la presente determinazione è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Custonaci, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nonché di provvedere alla pubblicazione dello stesso sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della citata Legge n. 241/90, avverso la presente determina è esperibile ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine decadenziale di 30 gg.

Custonaci, 31/07/2026

Il Responsabile del Procedimento
geom. Salvatore Santoro

Il Responsabile del Procedimento
Santoro Salvatore Natale / InfoCamere S.C.p.A.



CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

C.F. 80002670810

Determinazione n° 1074 del 21/09/2026

Numero di proposta: 1134

SETTORE III Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Procedimento: geom. Salvatore Santoro

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE L'UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI E COIBENTAZIONE ECOCOMPATIBILE VOLTE ALLA LIMITAZIONE DELLE EMISSIONI DI CO₂, INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA DELLE AREE VERDI ESISTENTI E SVILUPPO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE DELL'AREA ARTIGIANALE DEL COMUNE DI CUSTONACI – CUP D45H26000380002 - CIG BC6FFD5FBF.
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025 l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha approvato l'Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali" e relativi allegati, parti integranti e sostanziali del presente decreto. In attuazione del «Programma Operativo Complementare (P.O.C.) Sicilia 2014/2020. Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa", azione 1.3.3, Sostegno alla creazione e l'attrazione di nuove imprese;
- con Determina n. 132 del 05/02/2026 è stato individuato il tecnico comunale Geom. Salvatore Santoro, in servizio presso il III Settore di questo Ente, in possesso delle relative competenze e dei requisiti previsti dalla Legge, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023;
- con delibera di Giunta Municipale n. 20 del 16/02/2026, è stato approvato in linea amministrativa il *Progetto Esecutivo dei Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci*, redatto dall'Ing. Lo Presti Alberto, verificato e validato dal RUP Geom. Salvatore Santoro giusto Verbale Prot. n. 2360 del 16/02/2026, per un importo complessivo di importo complessivo pari ad € 1.401.666,98, di cui € 971.325,02 per lavori a base d'asta, oltre € 27.837,00 come costi di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.504,96 come somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con l’Istanza, Prot. n. 2458 del 16/02/2026, il Comune di Custonaci ha partecipato alla Manifestazione di interesse per la presentazione di progetti relativi a “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali” approvato con D.D.G. n. 3537/2.S del 10/12/2025, con il Progetto Esecutivo relativo ai Lavori di efficientamento energetico mediante l’utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell’area artigianale del comune di Custonaci, redatto dall’Ing. Lo Presti Alberto;
- in data 29/05/2026 è stato sottoscritto dal Legale rappresentante del Comune di Custonaci, Dott. Fabrizio Fonte, il Disciplinare di finanziamento, approvato con D.D.G. n. 1537/2S del 14/05/2026, e trasmesso all’Assessorato Regionale delle Attività Produttive con nota Prot. n. 8001 del 29/05/2026;
- con D.D.G. n. 1934/2S del 23/06/2026 l’Assessorato Regionale delle Attività Produttive ha finanziato ed impegnato, a favore del Comune di Custonaci, l’importo di € 1.401.666,98, per i Lavori di efficientamento energetico mediante l’utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell’area artigianale del comune di Custonaci;
- con Determina n. 775 del 30/06/2026 questo Ente ha impegnato la somma € 1.401.666,98 relativa ai Lavori di efficientamento energetico mediante l’utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di Co₂, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell’area artigianale del comune di Custonaci, finanziata con D.D.G. n. 1934/2S del 23/06/2026, dall’Assessorato Regionale delle Attività Produttive.

ESAMINATO il Quadro Economico del Progetto esecutivo riguardate i lavori oggetto della presente determinazione, dell’importo complessivo di 1.401.666,98, di cui € 971.325,02 per lavori a base d’asta, oltre € 27.837,00 come costi di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.504,96 come somme a disposizione dell’Amministrazione, come appresso suddivisi:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
A) LAVORI	
A.1 - Importo Lavori a misura	781.471,35 €
A. 2 - Costo della manodopera	189.853,67 €
A. 3 - Totale Importo Lavori a base d'asta	971.325,02 €
A.4 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	27.837,00 €
Totale Quadro A (A3+A4)	999.162,02 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - IVA Lavori -10% di A	99.916,20 €
B.2 - Incentivi funzioni tecniche (RUP e collaboratori) art. 45 D. Lgs 36/2023 (2% di A)	19.983,24 €
B.3 - Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi) det. 172 del 10/02/2026 Saldati dal comune	10.296,00 €
B. 4 - Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità, C.S.E., C.R.E.	96.698,78 €
B. 5 - Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche	25.992,63 €
B.6 - Oneri conferimento in discarica (comprensivi di IVA)	50.000,00 €
B. 7 - Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze	40.000,00 €

B. 8 - Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	660,00 €
B. 9 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	2.000,00 €
B. 10 - Pubblicazione bandi gare	5.000,00 €
B. 11 - Spese per commissioni giudicatrici	2.000,00 €
B.12 - Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	49.958,10 €
Totale Quadro B	402.504,96 €
Importo complessivo (A+B)	1.401.666,98 €

VISTA la determina n. 815 dell'08/07/2026 con la quale l'Amministrazione Comunale, in qualità di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ha adottato la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicendo una Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici individuati in base all'indagine di mercato effettuata dall'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023, espletata tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) del comune di Erice, in linea con le disposizioni sull'aggregazione e centralizzazione delle committenze, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023, utilizzando la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale della Regione Siciliana "Tutto Gare".

VISTA la determina n. 866 del 27/07/2026 con la quale sono stati approvati gli atti della trattativa diretta espletata telematicamente attraverso la Piattaforma MEPA giusto RDO n. 6411313/2026 e si proceduto all'Affidamento diretto del servizio di Direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori in epigrafe, all'Ingegnere Agostino La Rosa, con sede legale in Messina (ME), via P. Longo is. 390, P.IVA 02830240830, C.F. LRSGTN77E20L219K, per un importo apri ad € 95.000,00, oltre Cassa (4%) di € 3.800,00 ed IVA (22%) di € 21.736,00, per un importo complessivo di € 120.536,00.

VISTO il Disciplinare d'incarico professionale inerente alla "Direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori in epigrafe", sottoscritto dal professionista incaricato e dal RUP in data 03/08/2026 e assunto al protocollo di questo Ente al n. 11550/2026.

CONSIDERATO CHE, in seguito all'espletamento sulla piattaforma telematica Tutto Gare" della Procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, per l'appalto dei lavori in oggetto, in data 28/07/2026, giusta nota prot. n. 11287 del 29/07/2026, la Centrale Unica di Committenza ha trasmesso il verbale di gara redatto in data 24/07/2026, dal quale è risultato che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 24/07/2026, sono pervenute n. 2 offerte, corredate della documentazione amministrativa e dell'offerta economica; con il medesimo verbale, la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione, dei lavori in oggetto, in favore della ditta GRM Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Strage 14 luglio 1943 n. 19, 91011 Alcamo (TP), P. IVA 02133550810, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 35,0901% sull'importo posto a base di gara pari a € 971.325,02, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 27.837,00, e oltre IVA nella misura di legge (10%).

PRESO ATTO CHE, con Determina n. 887 del 30/07/2026 e successiva Determina di rettifica n. 890 del 31/07/2026, si è proceduto all'Aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa GRM Costruzioni S.r.l., con sede legale in Via Strage 14 luglio 1943 n. 19, 91011 Alcamo (TP), P. IVA 02133550810, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 35,0901% sull'importo posto a base di gara pari a € 971.325,02, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 27.837,00, determinando un importo contrattuale, al netto del ribasso, pari ad € 630.486,10, cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non

soggetti a ribasso, pari ad € 27.837,00, per un importo complessivo di € 658.323,10, oltre IVA nella misura di legge (10%).

PRESO ATTO CHE, in seguito all'espletamento della procedura negoziata senza bando per l'appalto dei lavori in oggetto e della trattativa diretta inerente all'affidamento dell'incarico Professionale di Direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sono state generate economie da ribasso per un importo pari ad € 377.078,23, come appresso evidenziate nel Quadro Economico post gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) LAVORI	
A.1 -Importo Lavori a base d'asta	971.325,02 €
A. 2 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	27.837,00 €
A. 3 - Importo complessivo (A.1+A.2)	999.162,02 €
A.4 - Ribasso d'asta 35,0901% di A.1	340.838,92 €
A.5 - Importo lavori al netto del ribasso del 35,0901%	630.486,10 €
Totale Quadro A - Importo contrattuale (A.2+A.5)	658.323,10 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - IVA Lavori -10% di A	65.832,31 €
B.2 - Incentivi funzioni tecniche (RUP e collaboratori) art. 45 D. Lgs 36/2023 (2% di A)	19.983,24 €
B.3 - Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi) det. 172 del 10/02/2026 Saldati dal comune	10.296,00 €
B. 4 - Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità, C.S.E., C.R.E.	95.000,00 €
B. 5 - Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche	25.536,00 €
B.6 - Oneri conferimento in discarica (comprensivi di IVA)	50.000,00 €
B. 7 - Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze	40.000,00 €
B. 8 - Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	660,00 €
B. 9 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	2.000,00 €
B. 10 - Pubblicazione bandi gare	5.000,00 €
B. 11 - Spese per commissioni giudicatrici	2.000,00 €
B.12 - Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	49.958,10 €
Totale Quadro B	366.265,65 €
C) ECONOMIE RISULTANTI DAI RIBASSI D'ASTA	
C.1 - Economie da ribasso sui lavori	340.838,92 €
C.2 - Economie da ribasso IVA lavori	34.083,89 €
C.3 - Economie da ribasso Incarico professionale	1.698,78 €
C.4 - Economie da ribasso Incarico professionale (Oneri + IVA)	456,63 €
Totale Quadro C	377.078,23 €
Importo complessivo (A+B+C)	1.401.666,98 €

RITENUTO pertanto di dover provvedere all'approvazione del Quadro Economico Post Gara;

VISTO il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che relativamente all'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità ex art.6-bis Legge 241/90 ed ex art.7 D.P.R. n.62/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO l'O.A.EE.LL. in Sicilia.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che si intendono qui ripetuti:

DI APPROVARE il Quadro Economico Post Gara riguardante l'appalto dei *Lavori di efficientamento energetico mediante l'utilizzo di fonti rinnovabili e coibentazione ecocompatibile volte alla limitazione delle emissioni di CO2, integrazione paesaggistica delle aree verdi esistenti e sviluppo della mobilità sostenibile dell'area artigianale del comune di Custonaci - CUP D45H26000380002*, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) LAVORI	
A.1 -Importo Lavori a base d'asta	971.325,02 €
A. 2 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	27.837,00 €
A. 3 - Importo complessivo (A.1+A.2)	999.162,02 €
A.4 - Ribasso d'asta 35,0901% di A.1	340.838,92 €
A.5 - Importo lavori al netto del ribasso del 35,0901%	630.486,10 €
Totale Quadro A - Importo contrattuale (A.2+A.5)	658.323,10 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - IVA Lavori -10% di A	65.832,31 €
B.2 - Incentivi funzioni tecniche (RUP e collaboratori) art. 45 D. Lgs 36/2023 (2% di A)	19.983,24 €
B.3 - Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi) det. 172 del 10/02/2026 Saldati dal comune	10.296,00 €

B. 4 - Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità, C.S.E., C.R.E.	95.000,00 €
B. 5 - Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche	25.536,00 €
B.6 - Oneri conferimento in discarica (comprensivi di IVA)	50.000,00 €
B. 7 - Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze	40.000,00 €
B. 8 - Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	660,00 €
B. 9 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	2.000,00 €
B. 10 - Pubblicazione bandi gare	5.000,00 €
B. 11 - Spese per commissioni giudicatrici	2.000,00 €
B.12 - Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	49.958,10 €
Totale Quadro B	366.265,65 €
C) ECONOMIE RISULTANTI DAI RIBASSI D'ASTA	
C.1 - Economie da ribasso sui lavori	340.838,92 €
C.2 - Economie da ribasso IVA lavori	34.083,89 €
C.3 - Economie da ribasso Incarico professionale	1.698,78 €
C.4 - Economie da ribasso Incarico professionale (Oneri + IVA)	456,63 €
Totale Quadro C	377.078,23 €
Importo complessivo (A+B+C)	1.401.666,98 €

DI DARE ATTO che la variazione del suddetto Quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario;

DI SPECIFICARE CHE la presente determinazione è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Custonaci, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nonché di provvedere alla pubblicazione dello stesso sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 3, ult. comma, della citata Legge n. 241/90, avverso la presente determina è esperibile ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine decadenziale di 30 gg.

Custonaci, 21/09/2026

Il Responsabile del Procedimento
geom. Salvatore Santoro

Il Responsabile del Procedimento
Santoro Salvatore Natale / InfoCamere S.C.p.A.